



06.10.2026 – IHK Karlsruhe

Leitung Facility Management & Standortentwicklung (m/w/d)

- Unbefristet
- Wochenstunden: 40
- Einstieg: Zum nächstmöglichen Zeitpunkt
- Vollzeit
- Einsatzort: Karlsruhe
- Bewerben bis zum: 25.10.2026

Bewerben Sie sich jetzt direkt bei der IHK Karlsruhe



Jetzt bewerben

<https://jobapplication.hrworks.de/apply?companyId=n44cbe4&id=788738>

Die Industrie- und Handelskammer Karlsruhe vertritt die Interessen der gewerblichen Wirtschaft in der TechnologieRegion Karlsruhe und unterstützt ihre Mitgliedsunternehmen durch ein umfassendes Dienstleistungsangebot.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Leitung Facility Management & Standortentwicklung (m/w/d) – Vollzeit – unbefristet – in Karlsruhe. Gestalten Sie mit uns den IHK-Standort der Zukunft. Für unser Facility Management suchen wir eine erfahrene Führungspersönlichkeit, die neben der Verantwortung für den laufenden Gebäudebetrieb eine wichtige Rolle bei der strategischen Entwicklung unseres zukünftigen Standorts übernimmt. Gemeinsam stellen wir die Weichen für die Zukunft: Sie begleiten den gesamten Entwicklungsprozess – von der strategischen Ausrichtung und Bewertung möglicher Szenarien über die Konkretisierung bis hin zur Umsetzung der gewählten Lösung – und vertreten dabei die Interessen der IHK Karlsruhe.

Welche Aufgaben kommen auf Sie zu?

Strategische Standortentwicklung

- zentrale Koordination und Steuerung der zukünftigen Entwicklung unseres Standorts unter Berücksichtigung unterschiedlicher Entwicklungsszenarien und Rahmenbedingungen
- Begleitung des gesamten Entwicklungsprozesses – von der Analyse und Bewertung geeigneter Lösungsansätze über die Erarbeitung von Entscheidungsgrundlagen bis zur Umsetzung der gewählten Lösung
- Koordination externer Projektsteuerer, wie z.B. Architekten, Fachplaner, Berater und weiterer Dienstleister
- Wahrnehmung der Interessen der IHK im Rahmen der weiteren Planung und – abhängig von der gewählten Standortlösung – Begleitung der baulichen bzw. organisatorischen Umsetzung
- Sicherstellung der vereinbarten Kosten-, Termin- und Qualitätsziele
- frühzeitige Identifikation und Steuerung von Risiken, Zielkonflikten und Handlungsbedarfen
- Aufbereitung von Projektständen, Entscheidungsgrundlagen und Handlungsempfehlungen

Leitung Facility Management IHK und Tochtergesellschaften

- fachliche und disziplinarische Führung und Weiterentwicklung des FM-Teams
- Gesamtverantwortung für das technische und infrastrukturelle Gebäudemanagement
- Sicherstellung eines rechtskonformen und sicheren Gebäudebetriebs, insbesondere hinsichtlich Betreiberpflichten, Arbeitssicherheit und Brandschutz
- Steuerung und Priorisierung von Instandhaltungs-, Wartungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Verantwortung für Energie-, Flächen- und Fuhrparkmanagement
- Steuerung externer Dienstleister und Wartungsunternehmen
- Budget- und Investitionsplanung für den Verantwortungsbereich
- Weiterentwicklung effizienter, wirtschaftlicher und nachhaltiger FM-Strukturen und -Prozesse

Was sollten Sie mitbringen?

- Abgeschlossenes Hochschulstudium z. B. in Bauingenieurwesen, Architektur, Facility Management, Immobilienmanagement, Wirtschaftsingenieurwesen oder vergleichbare Qualifikation
- Idealerweise mehrjährige Führungs- und Projektleitungserfahrung in einem für die Aufgabenstellung relevanten Umfeld
- fundierte Kenntnisse im Projektmanagement sowie in der Koordination interner und externer Projektbeteiligter
- ausgeprägtes Verständnis für Kosten, Termine, Qualität und Projektrisiken
- Kenntnisse im professionellen Facility Management und Gebäudebetrieb
- sehr gute analytische, kommunikative und organisatorische Fähigkeiten
- Bereitschaft zu gelegentlichen Abend- und Wochenenddiensten
- Führerschein Klasse B

Was bieten wir Ihnen?

Flexibilität

mobiles Arbeiten, familienfreundliche und flexible Arbeitszeiten sowie 30* Tage Urlaub

** bezogen auf eine 5 Tage Woche*

Gratifikationen

Weihnachts- und Urlaubsgeld, 50,-€ steuerfreier Sachbezug monatlich*

** nach der Probezeit*

Weiterbildung

Berufliche Weiterbildungsmöglichkeiten und persönliche Entwicklung

Veranstaltungen

Come-Together-Veranstaltungen, Mitarbeiterfeste

Teamarbeit

Spaß an der Arbeit im Team

Gesundheit

JobRad, Gesundheitstage, ergonomischer Arbeitsplatz

- | | |
|--|--|
|  Barrierefreiheit |  Mobiles Arbeiten möglich |
|  Flexible Arbeitszeiten/Gleitzeit |  Weiterbildungsmöglichkeiten |
|  Fahrrad-Leasing |  Fahrradstellplätze |
|  Betriebliches Gesundheitsmanagement |  Firmenevents und Teamaktivitäten |
|  Betriebliche Altersvorsorge | |

Genau das, was Sie suchen?

Wir freuen uns auf Ihre Onlinebewerbung „[hier](#)“ (max. 5 min.) bis zum **25.10.2026**

Haben Sie noch Fragen?

Ihr Team Personalmanagement ist für Sie da.

0721 174 152

personalmanagement@karlsruhe.ihk.de