

14.07.2025 - IHK Lippe zu Detmold

## Spezialist:in Gebäudemanagement und Einkauf (m/w/d)

 Vollzeit/Teilzeit: Vollzeit

 Wochenstunden: 40 Stunden

 Befristet: Ja

 Bewerbungsfrist: 11.08.2025

 Gewünschter Eintrittstermin: Zum nächstmöglichen Zeitpunkt  Einsatzorte: Detmold

Bewerben Sie sich unter:  
[bewerbung@detmold.ihk.de](mailto:bewerbung@detmold.ihk.de)

Die Industrie- und Handelskammer Lippe zu Detmold ist der moderne und flexible Dienstleister für rund 23.000 Unternehmen aus Industrie, Handel und Dienstleistungen im Kreis Lippe. Vom Kleingewerbetreibenden bis zum großen Mittelstand vertreten wir als kompetenter Partner die Interessen der lippischen Wirtschaft und setzen starke Impulse für deren Entwicklung.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n Spezialist:in Gebäudemanagement und Einkauf (m/w/d) in Vollzeit (40 Stunden) für unseren Geschäftsbereich Recht und Zentrale Dienste. Die Stelle ist zunächst auf zwei Jahre befristet, eine dauerhafte Zusammenarbeit ist aber beabsichtigt.

### Welche Aufgaben kommen auf Sie zu?

- **Gebäudemanagement:** Sie setzen Facility-Prozesse um, die höchsten Ansprüchen an Kosteneffizienz, Komfort, Sicherheit und Umweltschutz gerecht werden. Dabei bringen Sie diese Anforderungen konzeptionell in Einklang und sorgen für einen reibungslosen Gebäudebetrieb. Schwerpunkte sind die Instandhaltung und optimale Nutzung des IHK-Gebäudes und der technischen Anlagen, das Reinigungs-, Energie- und Ressourcen- sowie Sicherheitsmanagement, die Flächen- und Raumplanung sowie die Koordinierung von Dienstleistern.
- **Einkauf:** Sie übernehmen eine zentrale Rolle im Beschaffungsmanagement der IHK und gestalten die Einkaufsprozesse aktiv mit.
- **Projektmanagement:** Sie bauen ein Projektbüro auf, entwickeln die Projektgovernance maßgeblich mit und kontinuierlich weiter und unterstützen die Projekte der Zentralen Dienste sowie der Fachabteilungen der IHK
- **Ansprechpartner/in Arbeitssicherheit:** Sie sind erste/r Ansprechpartner/in in allen Fragen der Arbeitssicherheit und fungieren als Schnittstelle zur Fachkraft für Arbeitssicherheit sowie zum Betriebsarzt.

---

## Was sollten Sie mitbringen?

- Sie verfügen über ein einschlägiges, abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium oder eine fachlich einschlägige berufliche Ausbildung mit einem Abschluss der Höheren Berufsbildung, z. B. Fachwirt für Gebäudemanagement.
- Sie haben Erfahrung im Gebäude- und im Beschaffungsmanagement. Sie verfügen über ein gutes Verständnis für technische und wirtschaftliche Zusammenhänge und finden im Spannungsfeld von Kosten, Qualität und Zeit praktikable Lösungen
- Die Arbeit in Projektstrukturen ist für Sie selbstverständlich. Sie bringen vertiefte Kompetenzen im Projektmanagement mit oder sind bereit, sich diese alsbald anzueignen.
- Hohes Verantwortungsbewusstsein, verbindliches Auftreten, Kommunikationsstärke und Organisationsgeschick zeichnen Sie ebenso aus wie Flexibilität in einem dynamischen Umfeld.
- Sie haben eine Hands-on-Mentalität, arbeiten eng mit dem Haustechniker zusammen und übernehmen Aufgaben im Vertretungsfall.

## Was bieten wir Ihnen?

- **Faire Vergütung & attraktive Zusatzleistungen:** Betriebliche Altersvorsorge, JobRad und vieles mehr.
- **Gestaltungsspielraum & kurze Entscheidungswege:** Ihre Ideen sind gefragt!
- **Flexibilität:** Eine moderne Arbeitszeitregelung, die zu Ihrem Leben passt.
- **Weiterentwicklung:** Individuelle Fortbildungsangebote, eine gründliche Einarbeitung und die Perspektive auf die Nachfolge des Leiters Gebäudemanagement.
- **Teamspirit:** Ein wertschätzendes Umfeld mit kollegialem Zusammenhalt.

*Die Bestimmungen des Schwerbehinderten- und Gleichstellungsrechts werden beachtet.*

## Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung **bis zum 11. August 2025** unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins. Senden Sie Ihre Unterlagen an [bewerbung@detmold.ihk.de](mailto:bewerbung@detmold.ihk.de).